PASA , tecnología impermeable®

PASA® Sellopac Flex

Recubrimiento Impermeable Cementoso Flexible

Descripción

Sistema impermeable cementoso elástico de dos componentes que forma una membrana de mortero flexible, mediante una mezcla suave de fácil aplicación. Ideal para impermeabilizar muros y sustratos de concreto sujetos a presiones hidrostáticas, expuestos a vibración o ligeros movimientos por ser estructuras multiniveles.

Ventajas

- Excelente adherencia a superficies de concreto, mortero, block y yeso.
- Es elástico e impermeable.
- No se contrae ni se agrieta, por lo que contribuye a evitar la aparición de fisuras en el acabado.
- Soporta movimientos de la superficie ocasionados por cambios de temperatura y humedad.
- Soporta tránsito peatonal ligero eventual.
- Resistente al puenteo de grietas y/o fisuras existentes hasta 3 mm (previamente tratadas).
- Puede aplicarse en interiores y exteriores.
- Extraordinario desempeño en sustratos bajo y sobre nivel, y con inmersión permanente.
- **PASA® Sellopac Flex** puede quedar expuesto, ya que es altamente resistente a la intemperie.
- Soporta presiones hidrostáticas positivas.
- Resistente a la alcalinidad del concreto y demás materiales de construcción.
- Aplicación sencilla y práctica de rápido secado.
- No requiere curado.
- No contiene solventes ni materiales peligrosos.
- Puede recibir algún recubrimiento o revestimiento como acabado decorativo.

Usos Recomendados

Como recubrimiento impermeable en muros y pisos de concreto sujetos a humedad por aguas freáticas.

Por sus características se recomienda para la impermeabilización de cisternas, tanques, espejos de agua, muros de contención para túneles, sótanos, cimentaciones y estructuras en contacto con el nivel freático del terreno. Excelente para baños, duchas, jardineras, balcones, terrazas, fuentes, piscinas, jacuzzis, etc., antes de la instalación de losetas de cerámica o piedra natural.
Ideal para la impermeabilización de fachadas y muros de tabique, block, mampostería o paneles de yeso, así como también superficies horizontales y verticales de concreto, mortero o mampostería, muros prefabricados con movimiento, estructuras de concreto en general, e incluso para proyectos hidráulicos. Puede aplicarse como capa alisadora flexible para estructuras de concreto ligeras (como paneles prefabricados).

Herramientas de aplicación

- Cepillo de pelo suave
- Brocha
- Llana

Preparación de la Superficie

Es necesario promover la adherencia de la superficie abriendo poro con una limpieza profunda (use cepillo de alambre) eliminando grasa, óxido, pintura o capas sueltas.

Fecha de actualización: Agosto 2016
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.
Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoac No. 1 Col. Barrio de Tecoac, Cuautitlán, Estado de México.

PASA , tecnología impermeable®

PASA® Sellopac Flex

Recubrimiento Impermeable Cementoso Flexible

En elementos de concreto, asegúrese que la superficie no contenga desmoldante para cimbra o membrana de curado, sobre todo si son base parafínica.

En caso de muros o pisos de concreto, mordente la superficie con una solución de ácido muriático al 10%, lave perfectamente con una solución de agua y detergente, y enjuague con abundante agua.
En superficies porosas (o cuando la superficie tenga una temperatura elevada) humedezca la superficie con agua limpia previo a la aplicación del producto para evitar que el mortero se deshidrate.
Resane grietas, fisuras u oquedades mayores a 4mm con **PASA® Uretano**, en reparaciones menores utilice el mismo **PASA® Sellopac-Flex**. Repare elementos estructurales con **Epoxi Bond Líquido**; trate salidas francas de agua con **Aquapasa**.

Preparación del material

Agregue los 10 kg de **PASA® Sellopac-Flex (**Parte B) en un recipiente con capacidad mínima de 25 L, y vierta poco a poco y con agitación constante a bajas revoluciones los 25 kg de **PASA® Sellopac-Flex** (Parte A). Homogenice la mezcla hidratando perfectamente hasta obtener una consistencia de lechada, y sin grumos.
Si la mezcla de **PASA® Sellopac-Flex** tiende a resecarse agite sin agregar más agua.

Aplicación

Aplique la mezcla de **PASA® Sellopac-Flex** a 2 capas por medio de brocha, cepillo de pelo suave o llana, a razón de 1.2 kg/m^2 por capa a 1.5 mm de espesor.
En la primer capa siga una dirección y en la segunda aplique en dirección contraria para cubrir mejor la superficie. A partir de la segunda capa no es necesario humedecer la superficie.

Deje secar la primera capa mínimo 3 horas y máximo 7 horas, dependiendo de las condiciones ambientales.

Deje secar **PASA® Sellopac-Flex** durante 5 días, antes de aplicar el acabado en caso de requerirlo, o antes de realizar la prueba de inundación.

Presentación

- Juego de 35 kg:

  Saco de 25 kg
  Porrón de 10 kg

Colores

- Blanco
- Gris

Fecha de actualización: Agosto 2016
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.
Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoac No. 1 Col. Barrio de Tecoac, Cuautitlán, Estado de México.

PASA , tecnología impermeable®

PASA® Sellopac Flex

Recubrimiento Impermeable Cementoso Flexible

Rendimiento

Elemento	# de capas	Rendimiento (kg/m^2)	Espesor del Sistema (mm)
Muros de cimentación	2	2.4	1.5
Balcones y terrazas	3	3.6	2.2
Muros de tabique, block, panel de yeso, etc.	2	3	1.9
Charolas de baño y cocinas	2	3	1.9
Tanque de agua, alberca, espejo de agua, etc.	3	3.6	2.2
Espesor máximo	5	6	3.8

Nota: Los rendimientos consideran el material necesario según el número de capas indicadas, sin embargo puede variar en función de las condiciones de la superficie y la cantidad aplicada para cada necesidad.

Especificaciones Técnicas

Parámetro	Especificación	Método
Relación de la mezcla	Parte "A" 25 kg (gris) 24,3 kg (blanco) Parte "B" 10 kg (gris) 10,7 kg (blanco)	----------
Densidad de la mezcla ("A"+"B")	1,70 kg/L	ASTM-D-1475
Resistencia a la lluvia	Después de 3 horas de aplicado	----------
Resistencia al tráfico peatonal ligero	Después de 5 horas de aplicado	----------
Tiempo para aplicar el producto	De 40 a 60 minutos	----------
Temperatura mínima de aplicación	5°C	----------
% Absorción de agua	Menor al 10%	----------
% Elongación a 2 mm de espesor	130 %	ASTM-D-412
Tensión a 2 mm de espesor	5 kg/cm^2	ASTM-D-412
Cantidad de VOC	Menor a 1,5 gr/l	ASTM D-3690

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio

LEED

- Este producto cumple con los requisitos del crédito 4.1, al reducir la cantidad de contaminantes del aire que tienen mal olor, son irritantes y/o perjudiciales para aplicadores y ocupantes.
- Este producto cumple con los requisitos del crédito 5 de materiales y recursos, debido al lugar donde se produce. Incrementa la demanda de materiales que se extraen y fabrican en la región (radio de 800 km) reduciendo los impactos ambientales resultantes del transporte.

Para mayor información consultar con el Departamento de Especificaciones.

Fecha de actualización: Agosto 2016
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.
Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoac No. 1 Col. Barrio de Tecoac, Cuautitlán, Estado de México.

PASA , tecnología impermeable®

PASA® Sellopac-Flex

Recubrimiento impermeable cementoso flexible

Precauciones

- **PASA® Sellopac Flex** debe de mantenerse protegido de la humedad en su empaque.
- Lave las herramientas con agua.
- No mezcle este producto con otro ningún otro material, ni agregue agua.
- Limpie perfectamente la superficie antes de iniciar el proceso de aplicación, asegurándose que quede libre de polvo o cualquier partícula que pudiera afectar la adecuada adherencia.
- Aplique **PASA® Sellopac Flex** a temperaturas mayores a 5°C y menores a 35°C.
- Tiempo de trabajabilidad de la mezcla 40 a 60 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales.
- No se recomienda como impermeabilizante único de azoteas.
- Para uso en tanques de consumo humano se recomienda lavar el tanque de dos a tres veces con agua limpia antes de llenar.
- No humedezca ni moje entre capas.
- Evite la aplicación de **PASA® Sellopac Flex** cuando haya fuertes vientos, alta temperatura o bien cuando se pronostique lluvia antes de las primeras 3 horas de aplicado el producto.
- Antes de dar por concluido el trabajo revise la superficie impermeabilizada, verifique que el espesor mínimo promedio sea de 2.0 mm, así como la adecuada integridad de la capa (Si existieran defectos o imperfecciones, corrija mediante capas adicionales).
- Soporta tráfico peatonal ligero a partir de 5 horas, dependiendo de las condiciones ambientales.
- Es posible recubrir **PASA® Sellopac Flex** con acabados decorativos como: aplanados, texturas, pinturas, azulejo o cerámica. Deje secar al menos 3 días antes de colocar el acabado (Dependiendo de la ventilación del lugar).
- Cuando **PASA® Sellopac Flex** no vaya a estar en contacto con agua para consumo humano puede quedar expuesto.
- Cuando **PASA® Sellopac Flex** vaya a quedar en contacto con agua potable, deberá dejar secar al menos 7 días.
- Cuando se requiera retirar producto endurecido, deberá utilizar cuña o espátula.

Medidas de Seguridad

- **PASA® Sellopac Flex** está hecho a base de cemento hidráulico por lo que produce una reacción alcalina con el agua. Use el equipo de protección personal indicado.
- Si existe contacto con el producto, lave con abundante agua.
- En caso de contacto con los ojos, lave inmediatamente con abundante agua y acuda al médico.
- No se deje al alcance de niños.

Equipo de Seguridad

- Lentes de seguridad
- Mascarilla para polvos
- Guantes de látex

Embalaje

Almacenaje	Bajo techo en un lugar fresco y seco
Caducidad	12 meses
Estiba Máxima	Saco de 25 kg: 5 piezas superpuestas Porrón de 10 kg: 3 piezas superpuestas

Bajo ninguna circunstancia, ningún dato, información y diseño contenidos en este documento pueden ser alterados. La contravención a esta advertencia constituye un delito severamente sancionado por las leyes vigentes. Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. declara que el producto que ampara este documento y en cualquier otra asesoría proporcionada, fue dada de buena fe, basada en el conocimiento actual y la experiencia de PASA®. Que el producto cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación. La información es válida únicamente para la(s) aplicación(es) y al(los) producto(s) a los que se hace expresamente referencia cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente.
La información aquí contenida no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.pasaimper.com o el área técnica de PASA®

Fecha de actualización: Agosto 2016
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.
Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoac No. 1 Col. Barrio de Tecoac, Cuautitlán, Estado de México.